

STANDORTPROFIL STADT RHEDA-WIEDENBRÜCK



AUREA

Das A2-
Wirtschaftszentrum

Hier und jetzt:
150 ha für
Industrie und Gewerbe
www.aurea-a2.de

WIRTSCHAFTS-
STARK

Wirtschaftsförderung
der Stadt Rheda-Wiedenbrück
Rathausplatz 13
33378 Rheda-Wiedenbrück

RAL

RAL zertifiziert

Mit der Zertifizierung nach RAL untermauert die Stadtverwaltung Rheda-Wiedenbrück ihr Serviceversprechen für Unternehmen und Bürgerinnen und Bürger.



Rheda-Wiedenbrück: Wirtschaft & Lebensqualität

27.039 Arbeitsplätze – chancenreich

Vielfältige Karrierechancen und berufliche Sicherheit in Industrie, Handel und Dienstleistung gibt es in Rheda-Wiedenbrück.

39 Patentveröffentlichungen – innovativ

Innovation lebt in Rheda-Wiedenbrück: Im Jahr 2020 haben Unternehmen und ihre qualifizierten Mitarbeitern 39 Patente veröffentlicht.

9 % Bevölkerungswachstum – anziehend

Die Bevölkerung in Deutschland geht zurück. Rheda-Wiedenbrück wächst. Um 9 % in den letzten 10 Jahren.

99% des U3-Betreuungsbedarfes gedeckt – kinderfreundlich

Kinderbetreuung von 0-14 ist uns wichtig. Allein im U3-Bereich wurden in den vergangenen Jahren rd. 240 neue Betreuungsplätze in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege geschaffen. In Rheda-Wiedenbrück nimmt man die Bedarfe der Familien ernst.

150.000 Besucher bei Open-Air-Konzerten – lebendig

Kultur und Musik haben ihren festen Platz in Rheda-Wiedenbrück. Über 150.000 Besucher im Jahr genießen Musik bei verschiedenen Open-Air-Konzerten.

57 ha Naturpark mitten in der Stadt – lebenswert

Der Flora-Park mitten in der Stadt bietet Raum für Naherholung und Freizeitvergnügen für die ganze Familie.

Rheda-Wiedenbrück

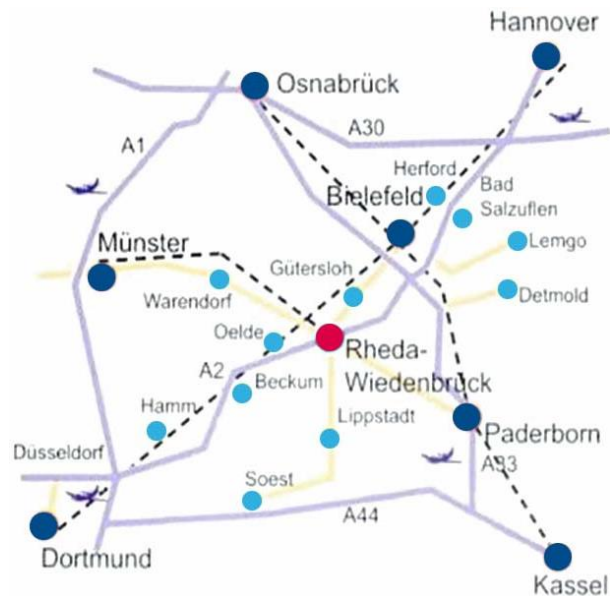


Rheda-Wiedenbrück liegt direkt an der Ems

Die Eckdaten

- Stadt im Kreis Gütersloh, NRW
- Region: Ostwestfalen-Lippe
- Stadtteile: 5
- Größe: 86,66 km²
- Einwohnerzahl: 48.697
(Stand: 2021)

Verkehrsanbindung und Erreichbarkeit



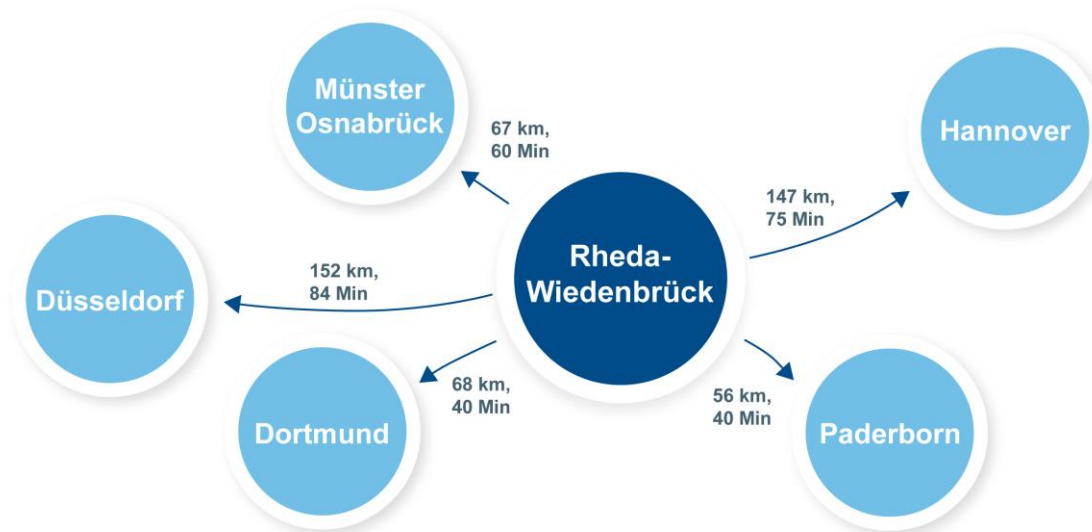
Inmitten eines gut ausgebautes Straßen- und Schienennetzes

Die wichtigsten Verkehrswege

- direkt an der A2: West-Ost-Achse
- A33: Nord-Süd Anbindung
- Bundesstraße: 55, 61, 64
- Bahnstrecke: Hannover, Bielefeld, Hamm, Dortmund



5 Flughäfen in Reichweite



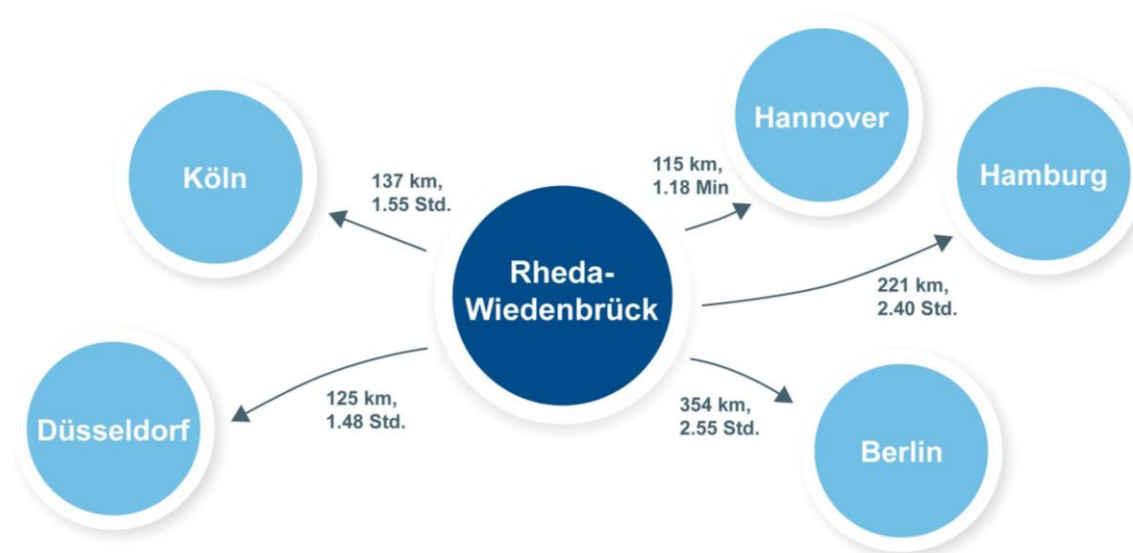
Fahrzeiten mit dem Auto

- Münster/Osnabrück: 60 Minuten
- Hannover: 75 Minuten
- Paderborn: 40 Minuten
- Dortmund: 40 Minuten
- Düsseldorf: 84 Minuten

Entfernungen zu den Flughäfen

LAGE

5 kurze Wege mit der Bahn



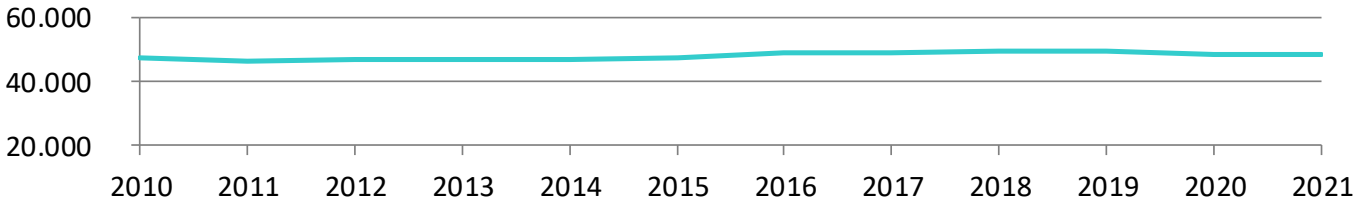
Fahrtzeiten mit der Bahn

- Köln: 1.55 Stunden
- Düsseldorf: 1.48 Stunden
- Hannover: 1.18 Stunden
- Hamburg: 2.40 Stunden
- Berlin: 2.55 Stunden

Entfernungen zu den umliegenden Großstädten

Bevölkerungswachstum

Einwohner



Stetiger Bevölkerungsanstieg

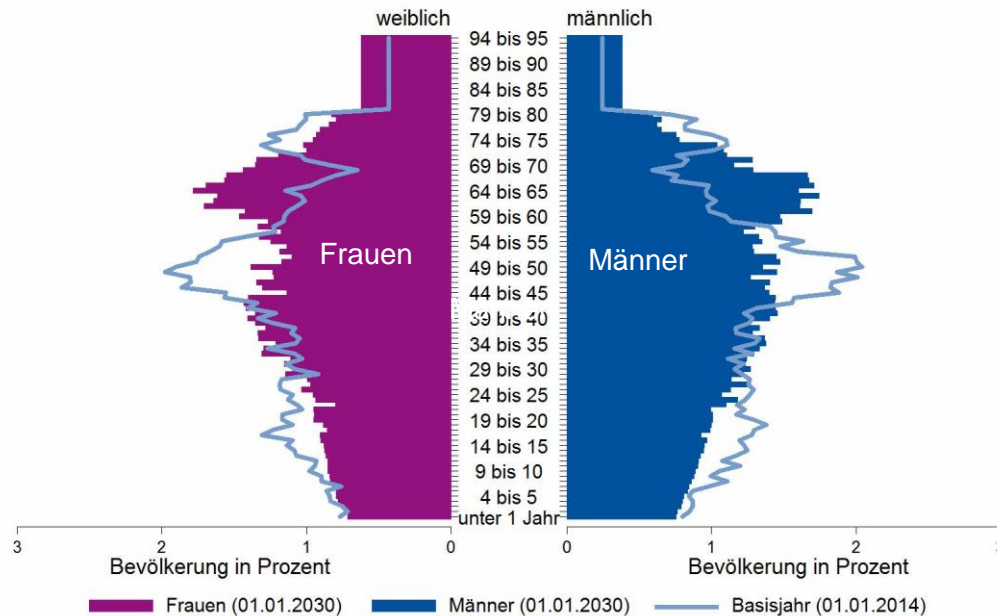
- Aktuell: 48.697 Einwohner
- Stand: 2021
- Strukturbericht Kreis GT 2021

Bevölkerungsentwicklung

Demographischer Wandel

Bevölkerungsprognose

Dargestellt wird die Vorausberechnung der Bevölkerungszahlen zum 01.01.2030 im Vergleich zum Basisjahr 01.01.2014 Rheda-Wiedenbrück.



Quelle: Landesbetrieb Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Landesdatenbank NRW

Darstellung: EWAS

Veränderung der Altersstruktur

- Altersprognose:
Von 2014 (hellblau) bis 2030 (farbig)

Unternehmen mit über 50 - 99 Mitarbeitern



Unternehmen mit über 50 - 99 Mitarbeitern

KRAMER
IT WORKS.



PETERBURS
AUTOKRANE & TRANSPORTE



Ranzenfee
&
Koffertroll



S **SÜSSMILCH**
Werkzeugbau • Maschinenbau

90 Jahre die **thiel** gruppe.

TIMBERTEX
MÖBELFERTIGTEILE



WEKA
Fahrzeugbau

W
WORTMANN & PARTNER
WIRTSCHAFTSPRÜFER • STEUERBERATER

Unternehmen mit über 100 Mitarbeitern



Ein Unternehmen der HAPPE Gruppe

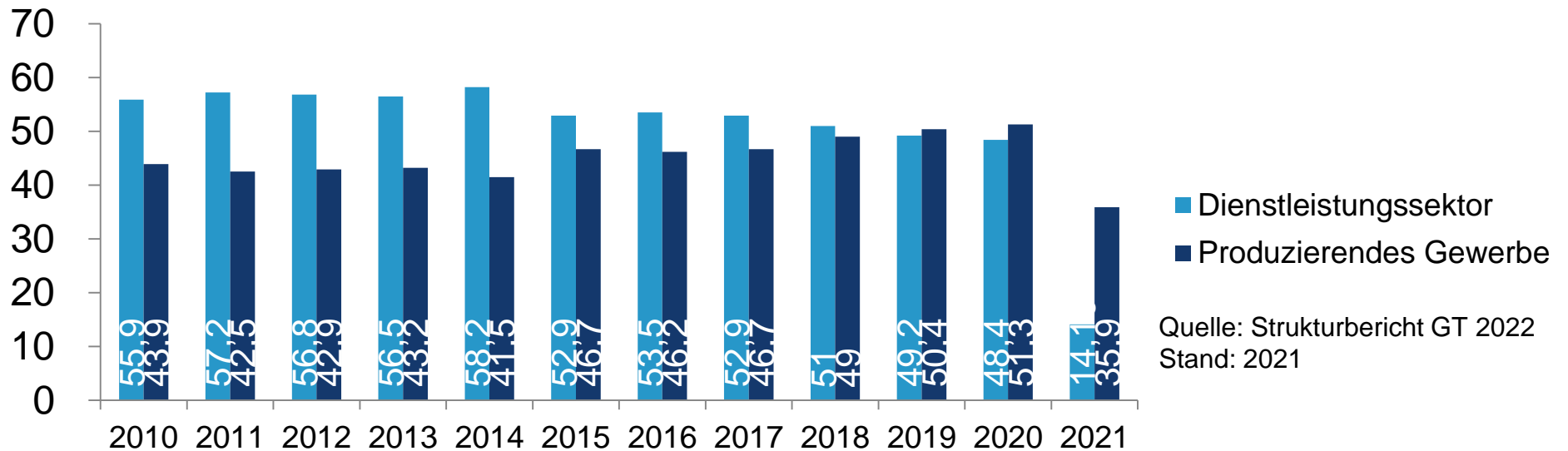


Unternehmen mit über 100 Mitarbeitern

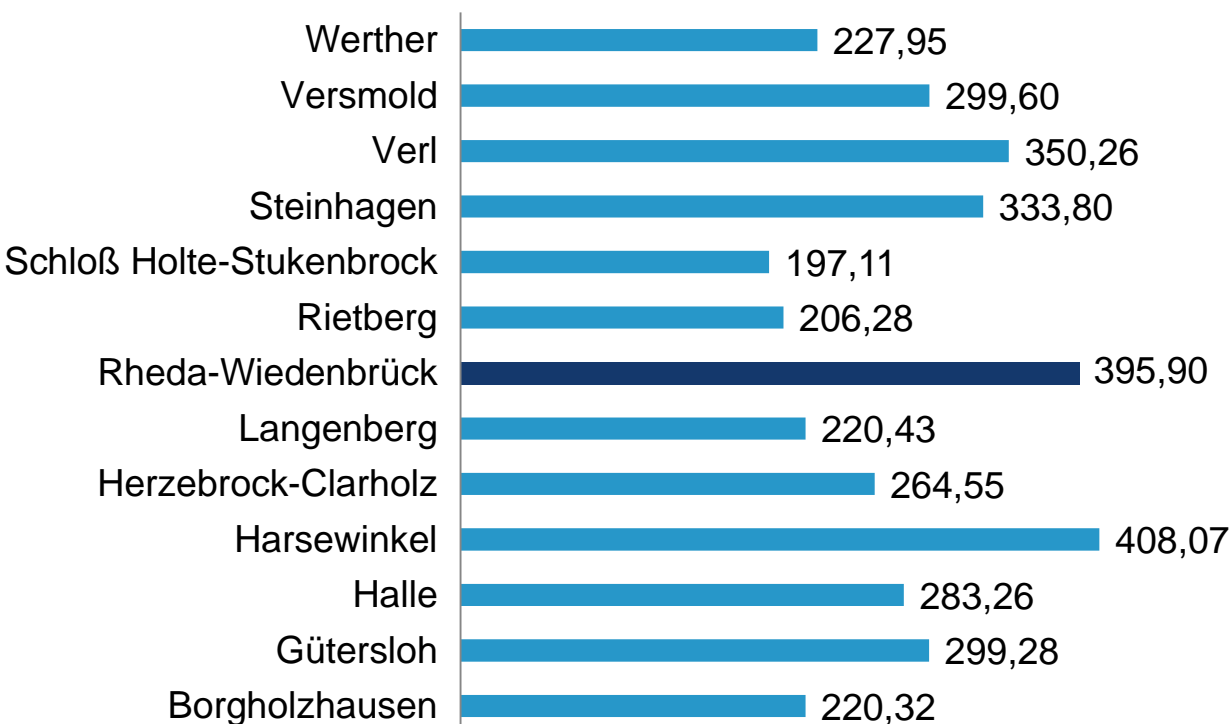


Produzierendes- und Dienstleistungsgewerbe in %

Entwicklung der Anteile im produzierenden- und Dienstleistungsgewerbe in Rheda-Wiedenbrück



Umsatz des verarbeitenden Gewerbes

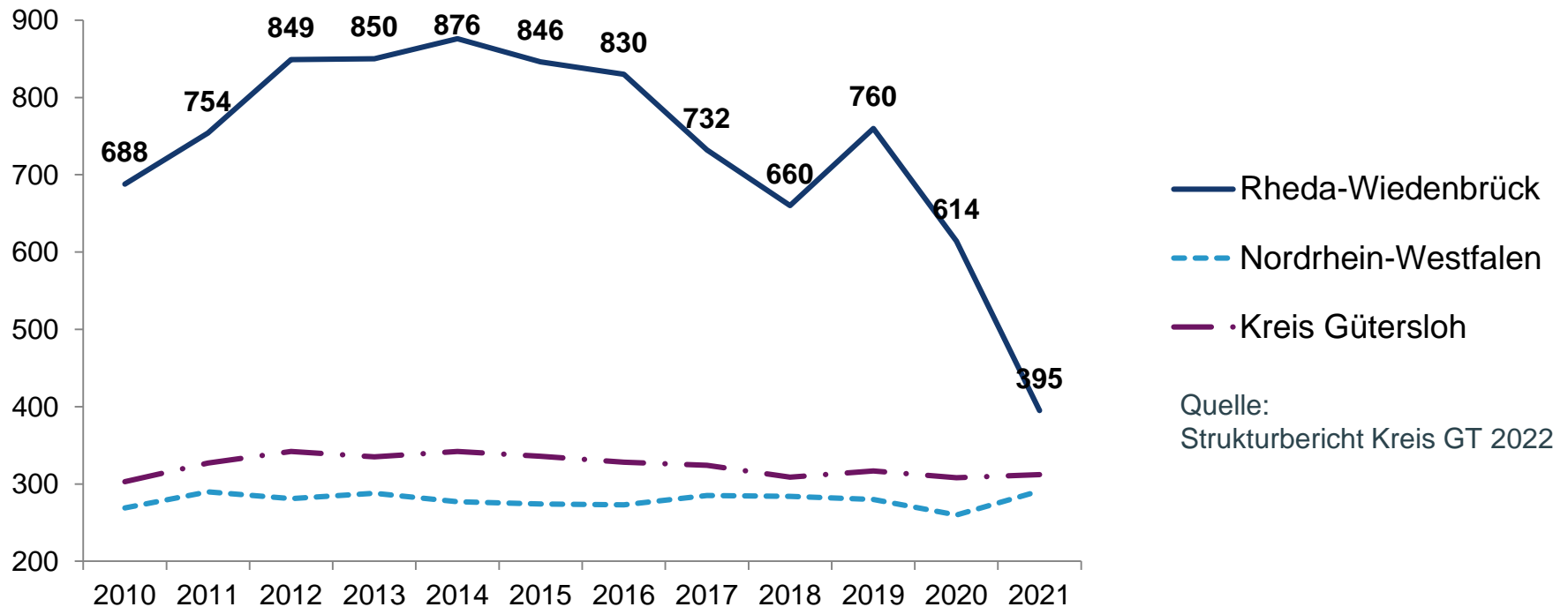


Im Kreis Gütersloh wurde im verarbeitenden Gewerbe im Jahr 2021 je Beschäftigtem ein Umsatz von ca. 312.639 Euro erwirtschaftet.

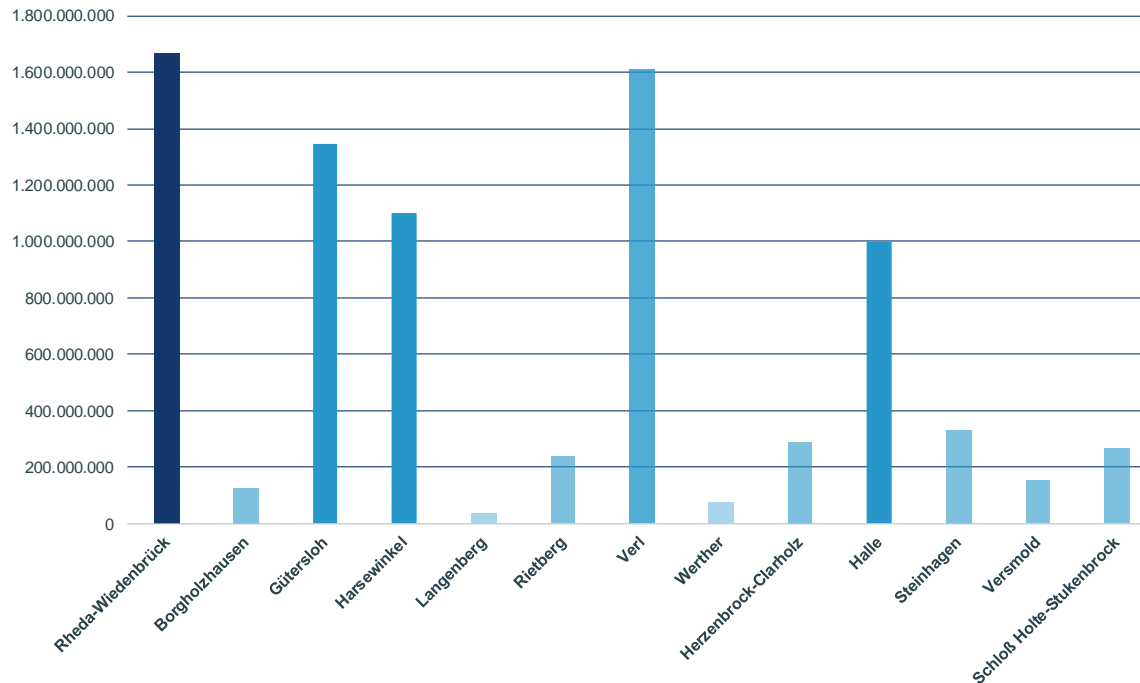
- Umsatz je SV-Beschäftigtem im verarbeitenden Gewerbe (in 1.000 €)
- Stichtag: 30.06.2021
- Quelle: Strukturbericht 2022 Kreis GT

Umsatz je sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Entwicklung des Umsatzes je SV-Beschäftigten im Verarbeitenden Gewerbe im Vergleich



Auslandsumsatz



Auslandsumsatz im Vergleich auf kommunaler Ebene von 2021

- Im Kreis Gütersloh wird ein Auslandsumsatz von rund 8,7 Mrd. Euro erzielt
- Auslandsumsätze im verarbeitenden Gewerbe (in Mio. Euro)
- Stichtag: 2021
- Quelle: Strukturbericht 2022 Kreis GT

Branchenportfolio SV-Beschäftigte Rheda-Wiedenbrück

SV-Beschäftigte	Zahl der SV-Beschäftigten (06/2010)	Zahl der SV-Beschäftigten (06/2020)	Branchenanteil	Entwicklung zu 2010
insgesamt	16.255	21.618	100 %	+ 32,9 %
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	44	80	0,4 %	+ 81,8 %
Verarbeitendes Gewerbe	6.065	9.729	45 %	+ 60,4 %
Baugewerbe	871	1.171	5,4 %	+ 34,4 %
Handel; Instandhaltung und Reparatur von Kraftfahrzeugen	2.341	2.675	12,3 %	+ 14,2 %
Verkehr und Lagerei	1.274	1.263	5,8 %	- 0,9 %
Gastgewerbe	333	449	2,1 %	+ 34,8 %
Information und Kommunikation	176	334	1,5 %	+ 89,7 %
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	441	510	2,3 %	+ 15,6 %

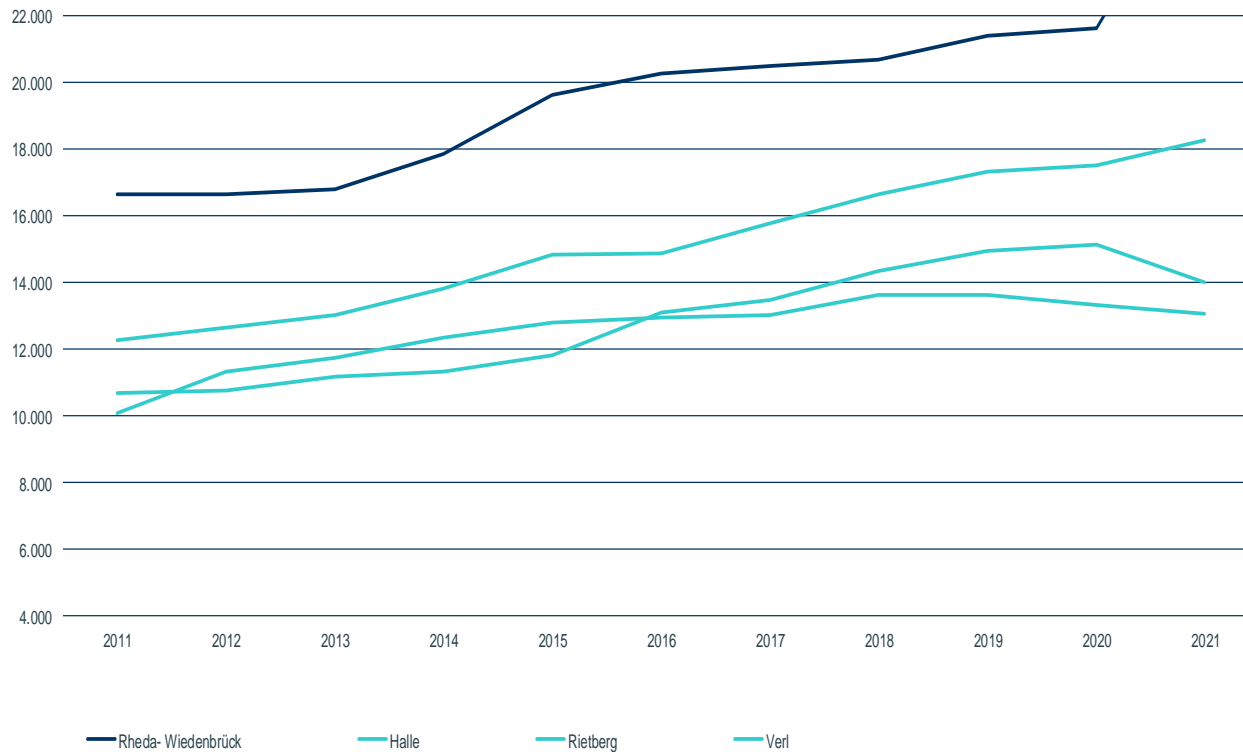
Branchenportfolio SV-Beschäftigte Rheda-Wiedenbrück

SV-Beschäftigte	Zahl der SV-Beschäftigten (06/2010)	Zahl der SV-Beschäftigten (06/2020)	Branchenanteil	Entwicklung zu 2010
insgesamt	16.255	21.618	100 %	+ 32,9 %
Grundstücks- und Wohnungswesen	50	76	0,3 %	+ 52,0 %
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	846	943	4,3 %	+ 11,4 %
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	1.122	1.260	5,8 %	+ 12,2 %
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung; Sozialversicherung	512	442	2,0 %	- 13,7 %
Erziehung und Unterricht	275	595	2,7 %	+ 116,3 %
Gesundheits- und Sozialwesen	1.134	1.328	6,1 %	+ 17,1 %
Kunst, Unterhaltung und Erholung	48	78	0,4 %	+ 62,5 %
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	498	377	1,7 %	- 24,3 %
Private Haushalte mit Hauspersonal; Herstellung von Waren und Erbringung von Dienstleistungen durch private Haushalte für den Eigenbedarf ohne ausgeprägten Schwerpunkt	25	24	0,1 %	- 4,0 %

SV-Beschäftigte im verarbeitenden Gewerbe in Rheda-Wiedenbrück

SV-Beschäftigte	Zahl der SV-Beschäftigten (06/2010)	Zahl der SV-Beschäftigten (06/2020)	Branchenanteil	Entwicklung zu 2010
insgesamt	6.065	9.729	100 %	+ 60,4 %
Herstellung von Nahrungs- u. Futtermitteln, Getreide	995	4.097	42,1 %	+ 311,0 %
Herstellung von Textilien und Bekleidung	38	9	0,09 %	- 76,4 %
Herstellung von Gummi- und Kunststoffwaren	290	389	3,9 %	+ 34,1 %
Metallerzeugung u. Bearbeitung	1.099	614	6,3 %	- 44,2 %
Herstellung von Möbeln	284	440	4,6 %	+ 54,9 %
Herstellung von sonstigen Waren	31	26	0,2 %	- 16,2 %

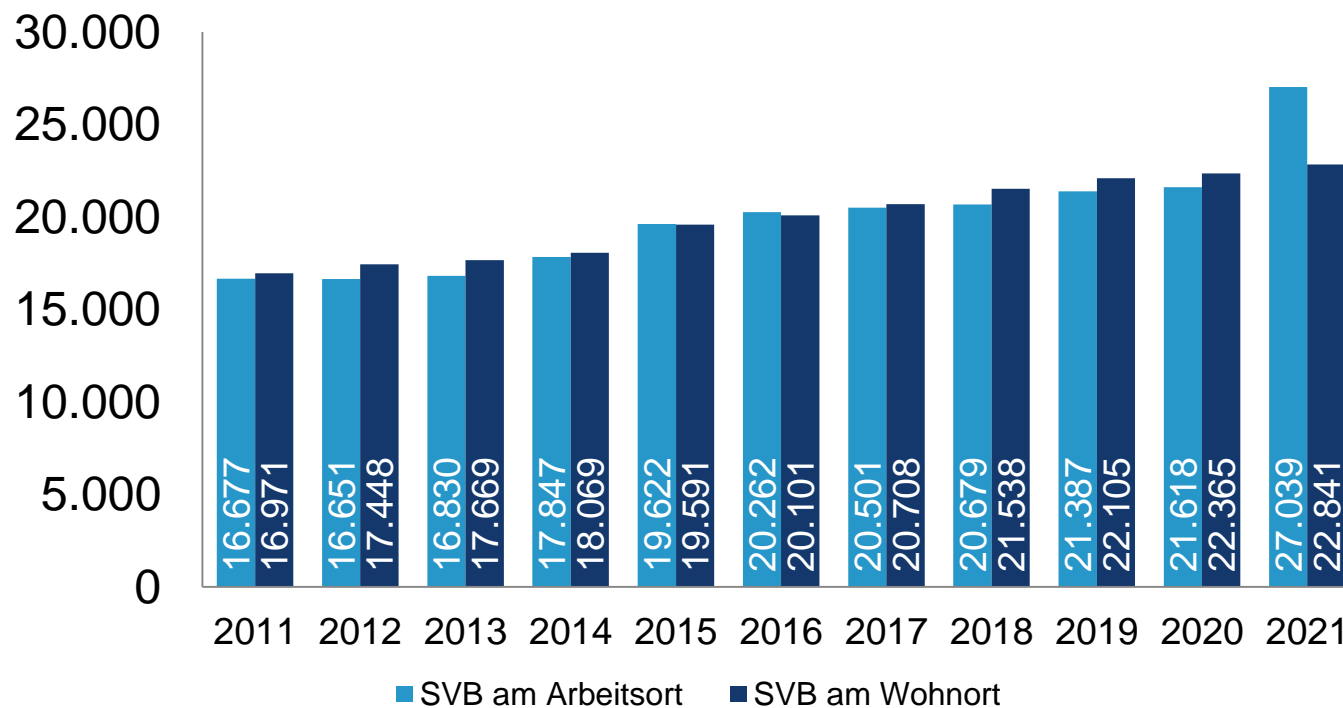
Entwicklung der SV-Beschäftigten



Entwicklung der SV-Beschäftigten am Arbeitsort mit den drei SV-Anteil höchsten Kommunen im Kreis Gütersloh von 2011 bis 2021

- Anstieg um knapp 30 % in Rheda-Wiedenbrück in den letzten 10 Jahren
- Quelle: Strukturbericht GT 2022,

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

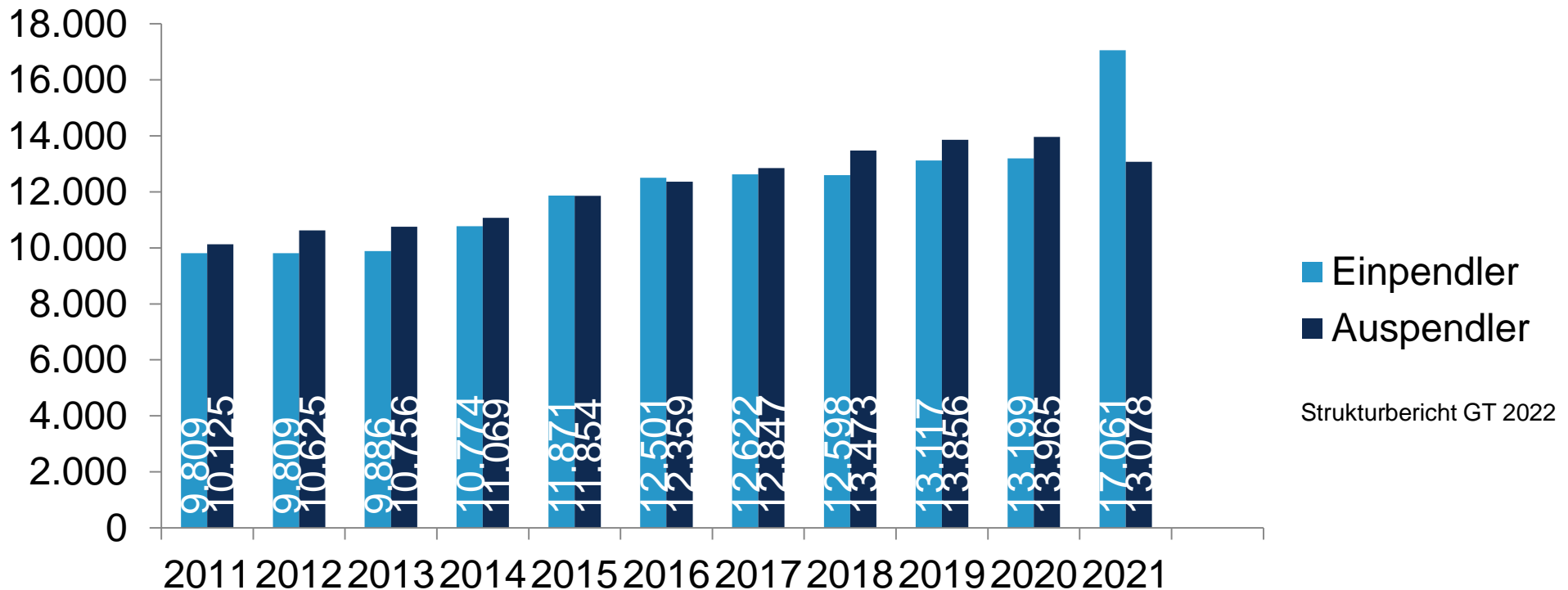


- Entwicklung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten am Wohn- und Arbeitsort in Rheda-Wiedenbrück
- Quelle: Strukturbericht GT 2022
- Stand: 2021

PENDELN

Ein- und Auspendler in Rheda-Wiedenbrück

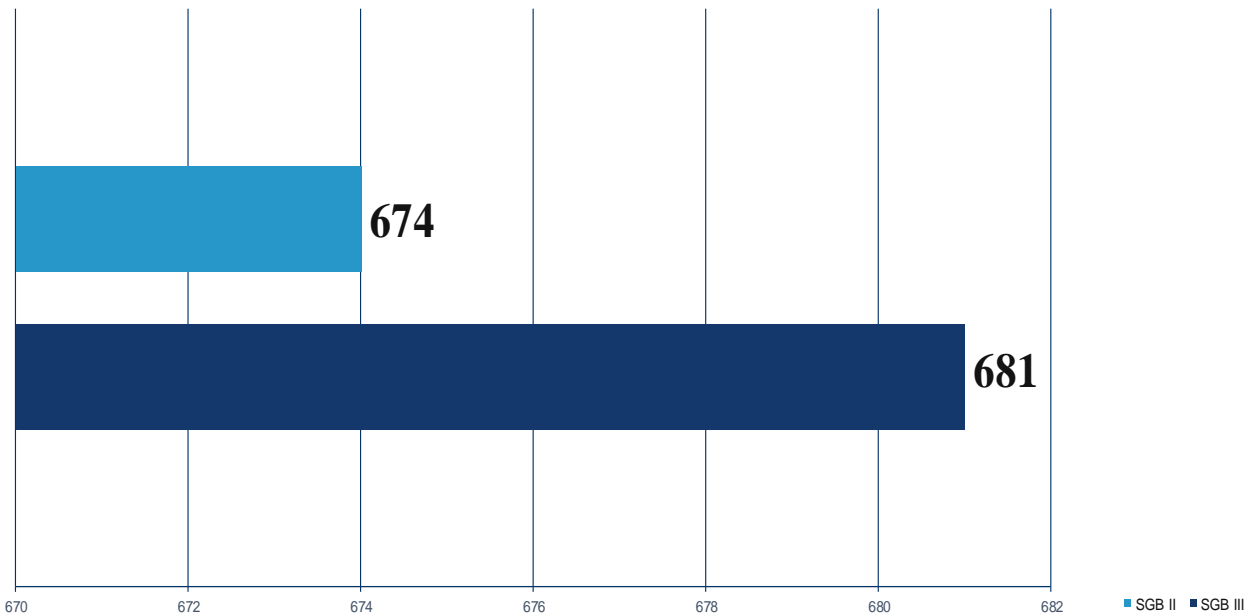
Entwicklung der sozialversicherungspflichtigen Ein- und Auspendler in Rheda-Wiedenbrück



Strukturbericht GT 2022

Arbeitslosigkeit

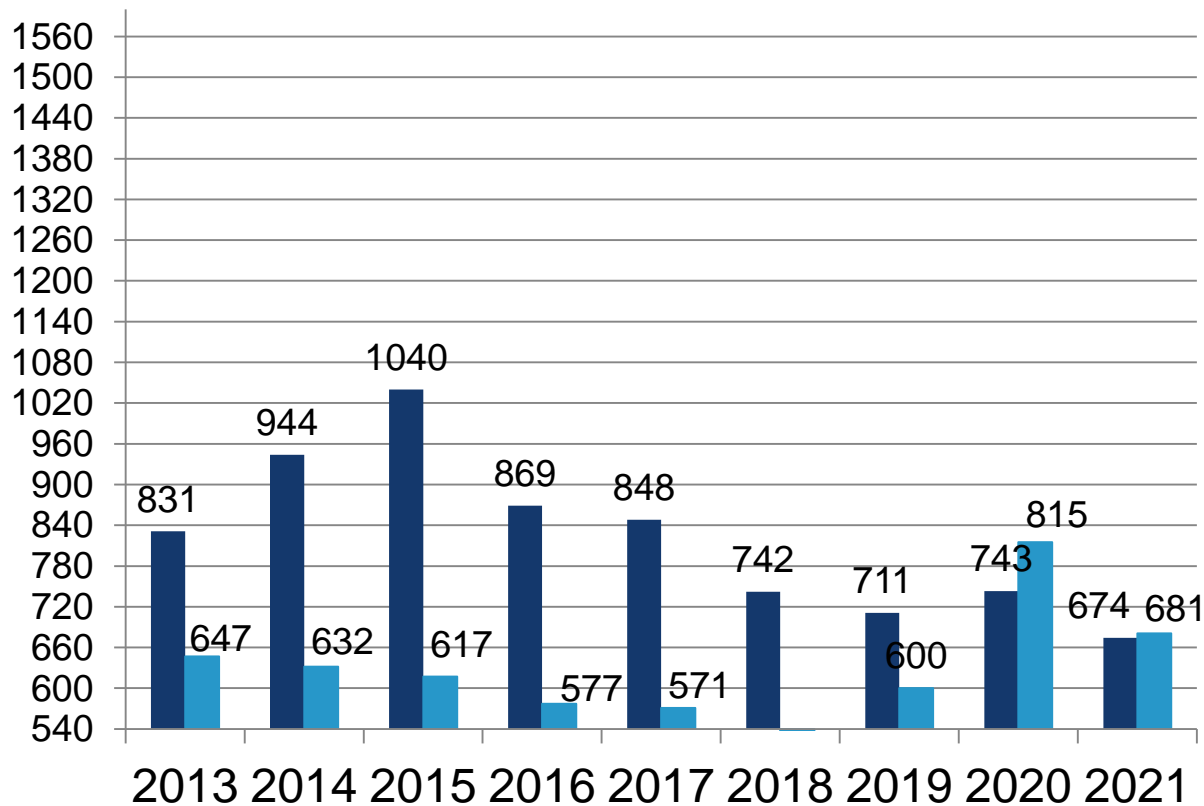
März 2021



Absolute Anzahl der SGB II und SGB III Bezieher in Rheda-Wiedenbrück

- Stand: März 2021
- Quelle: Agentur für Arbeit
- SGB III - Agentur für Arbeit
- SGB II – Jobcenter Kreis GT (Langzeitarbeitslose)

Arbeitslosigkeit der letzten Jahre im Vergleich

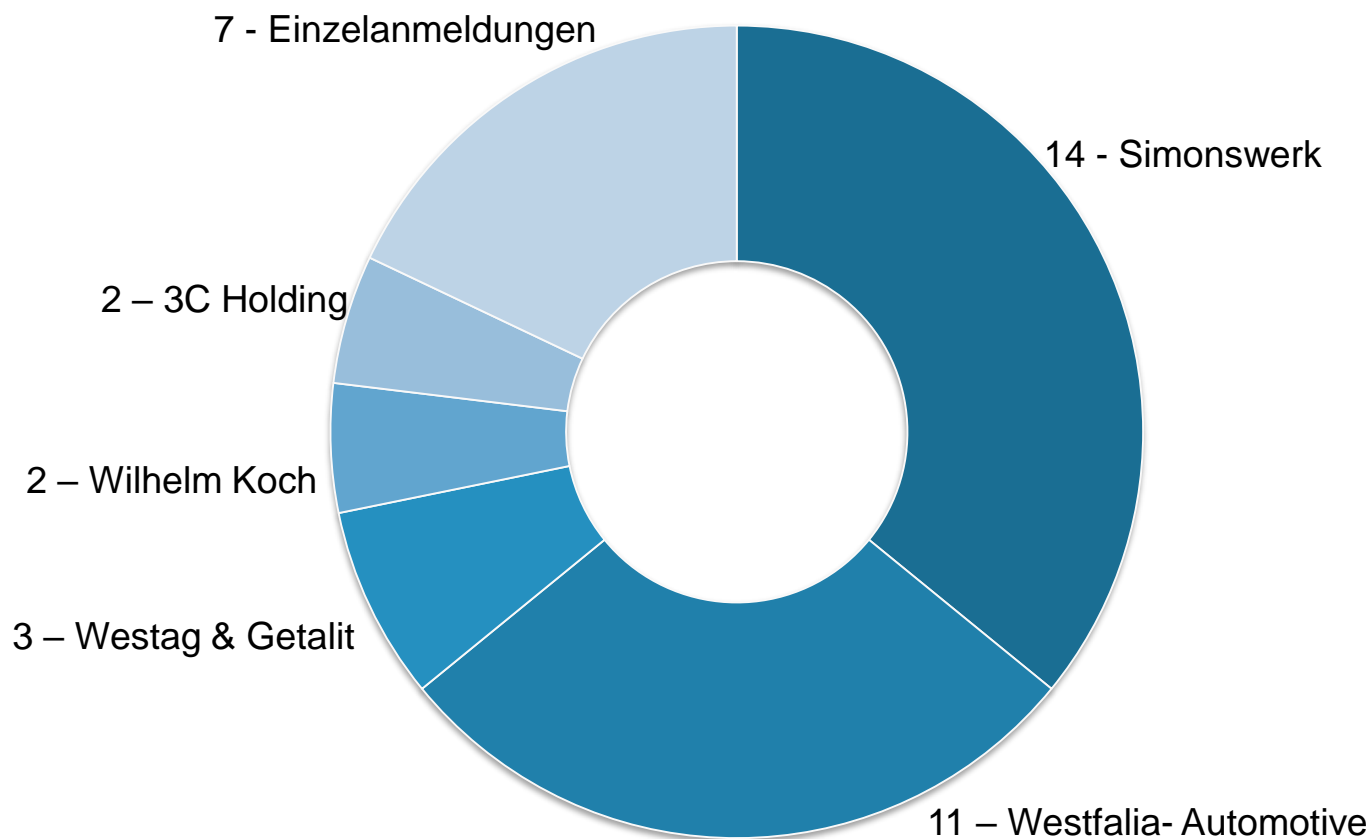


Absolute Anzahl der SGB II und SGB III Bezieher in Rheda-Wiedenbrück Juli 2013 bis März 2021 im Vergleich

- Quelle: Agentur für Arbeit
- SGB III - Agentur für Arbeit
- SGB II – Jobcenter Kreis GT (Langzeitarbeitslose)

■ SGB II
 ■ SGB III

Patentveröffentlichungen 2020



Bauland für Industrie und Gewerbe

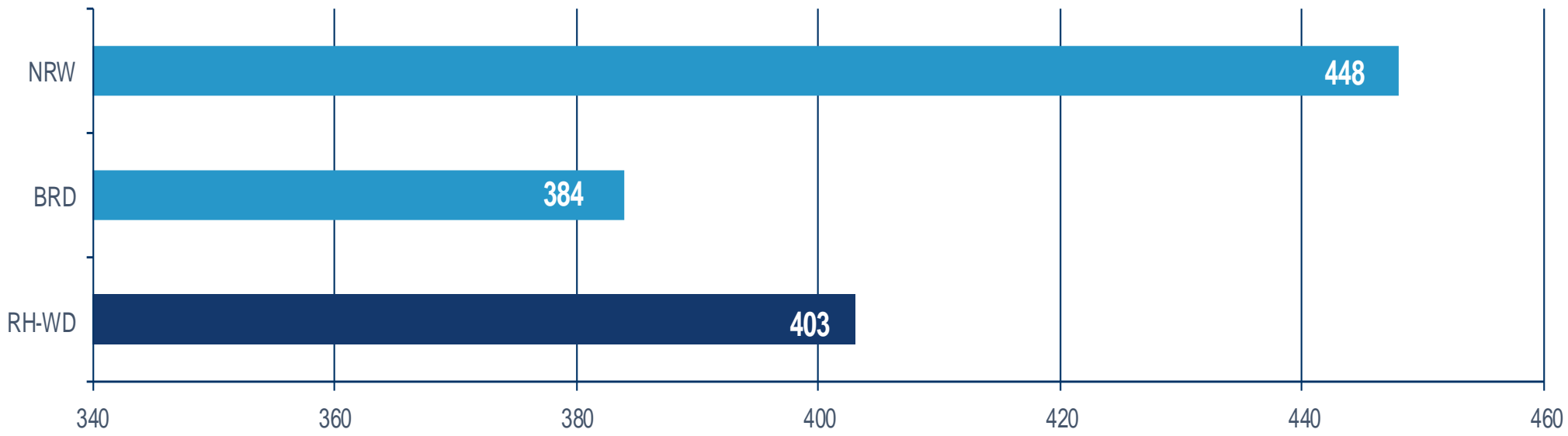


AUREA nördlich der A2 gelegen

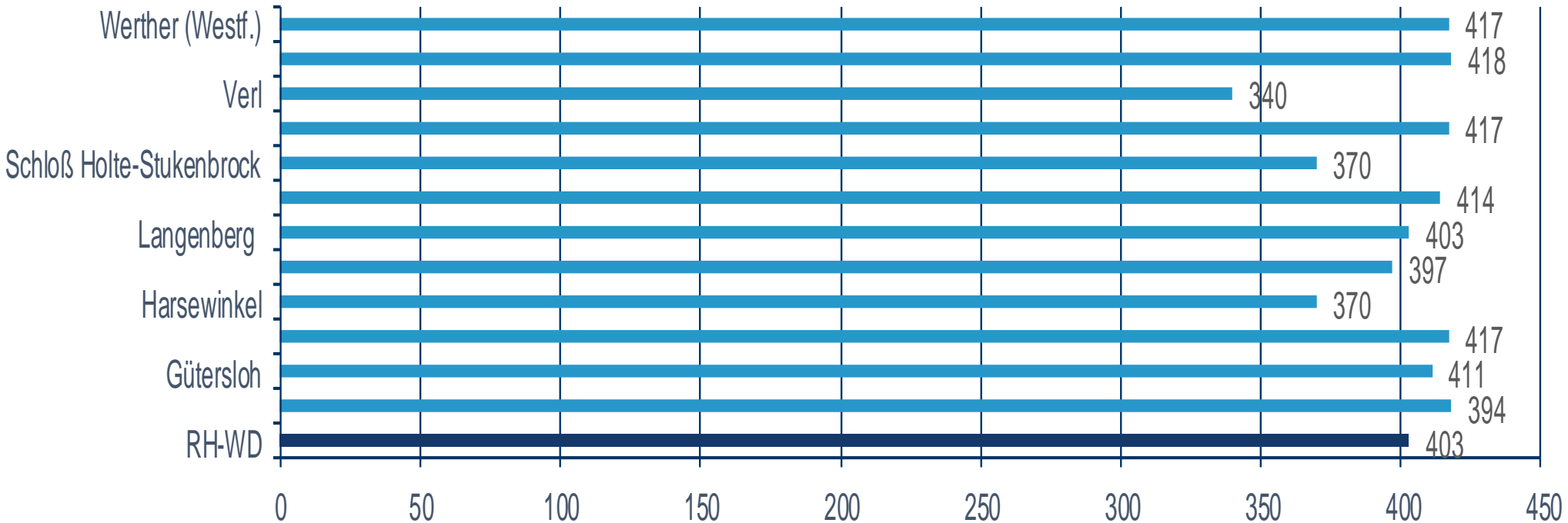
- Gesamtfläche: 150 ha
- Grundstücksgrößen auf Nachfrage
- Kosten 60,00 Euro pro m²

Vergleich der durchschnittlichen Hebesätze

Aktueller Gewerbesteuerhebesatz 2020

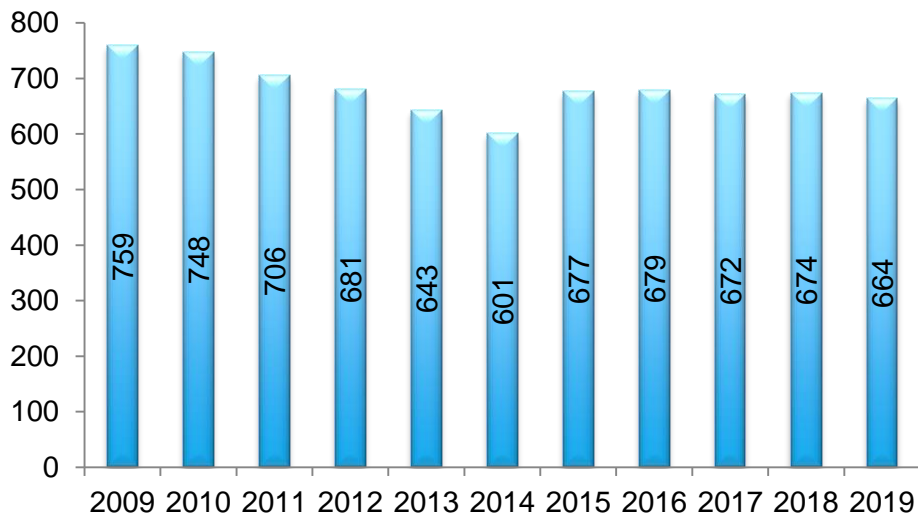


Vergleich der durchschnittlichen Hebesätze 2020 im Kreis Gütersloh



Schulden in Rheda-Wiedenbrück

Entwicklung der Gesamtschulden



Schulden je Einwohner in Euro

Entwicklung der Schulden im Kernhaushalt



Schulden je Einwohner in Euro

Kinderbetreuung

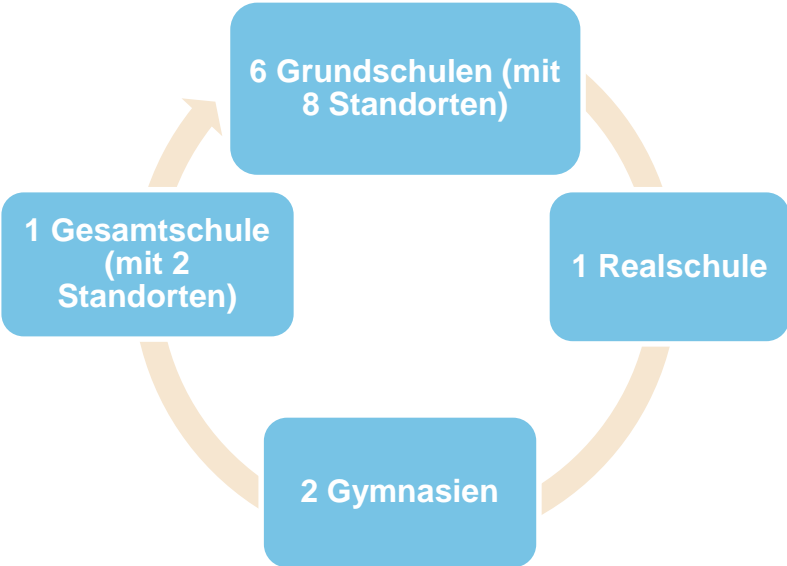
- 1.701 Plätze in 24 Kindertageseinrichtungen

Zusätzlich:

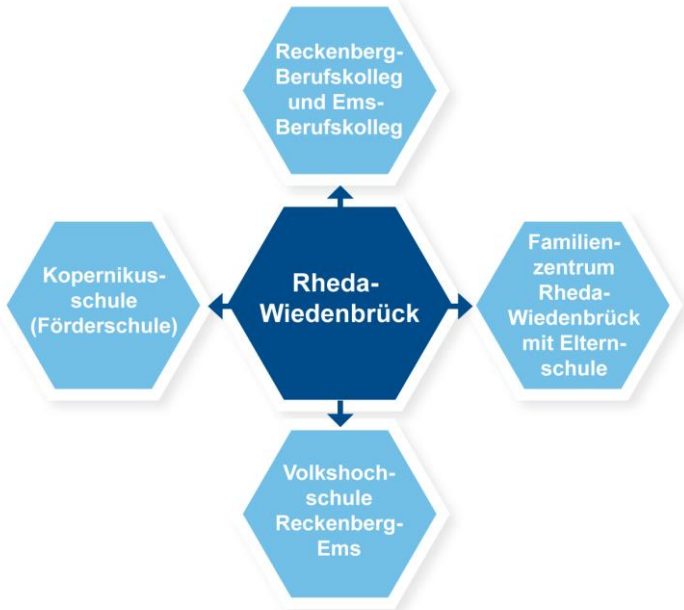
- 185 Plätze für Kinder von 3 Monaten bis 14 Jahren in Kindertagespflege, davon 180 U3-Plätze
 - 1.370 Plätze für Kinder von 3 Jahren bis Schulbeginn
 - 331 Plätze für Kinder unter 3 Jahren
- (Stand: Mai 2020)



Schulen in Rheda-Wiedenbrück

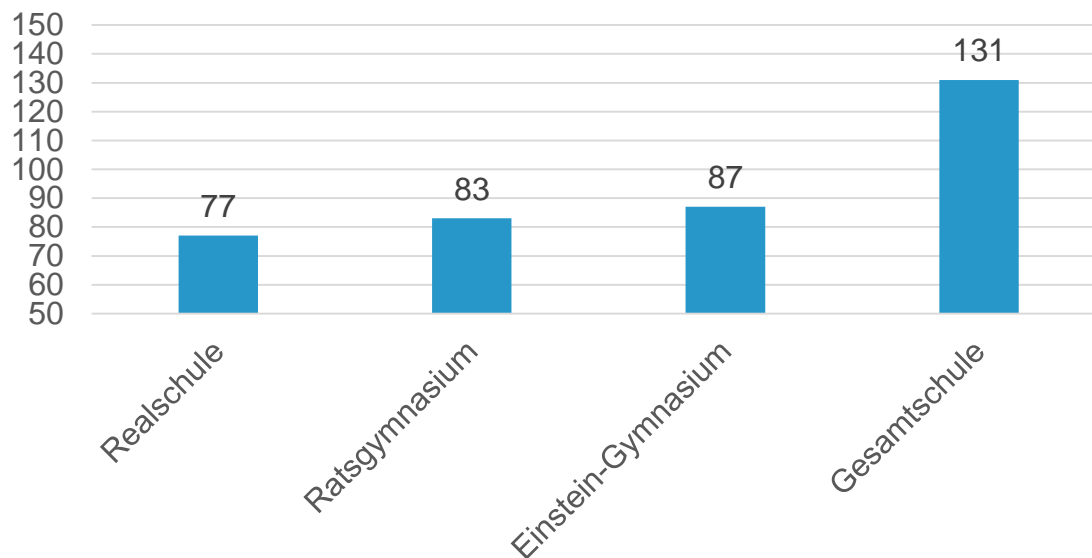


Städtische Schulen



Bildungsangebote in sonstiger Trägerschaft

Schulabsolventen 2019/2020






Verteilung der Schulabsolventen nach Schulart 2019/2020

- Realschule
- Gesamtschule
- 2 Gymnasien



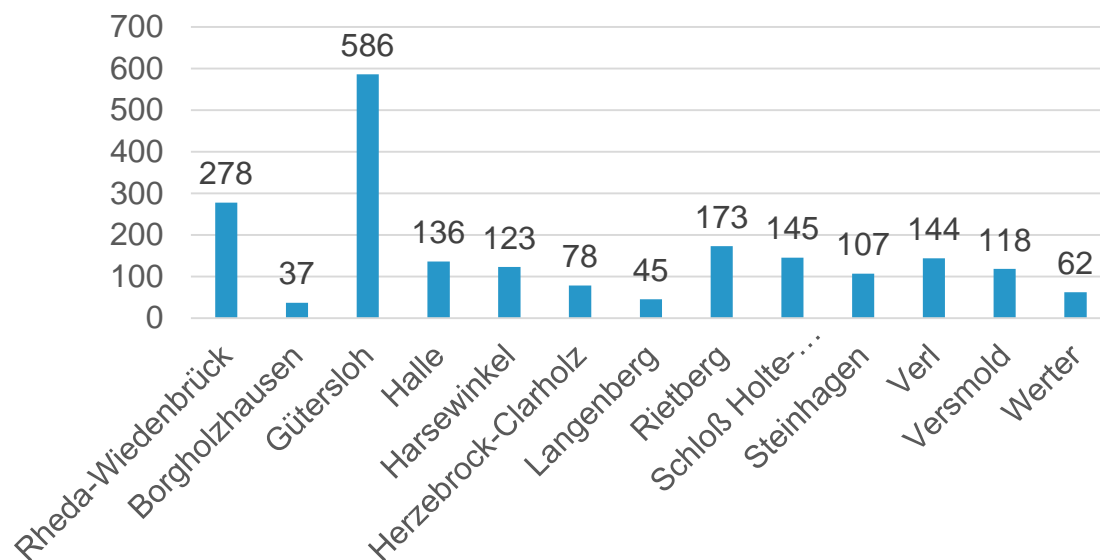
Universitäten im Umkreis

Rheda-Wiedenbrück	37 km: 25 min.	Universität Bielefeld	
Rheda-Wiedenbrück	58 km: 59 min.	WWU Münster	
Rheda-Wiedenbrück	60 km: 35 min.	Universität Paderborn	



Ausbildungsbetriebe

Ausbildungsbetriebe 2020 –
in Rheda-Wiedenbrück und den umliegenden Städten



Quelle: Strukturbericht GT 2021

Stand: 30.06.2020

Messestadt



Stadthalle

- Populäre Veranstaltungsstätte „Stadthalle Rheda-Wiedenbrück“
- 400 bis 800 Personen, ohne Bestuhlung bis zu 1.600 Personen
- Hochzeitslocation, Konzertsaal, Kongress- und Veranstaltungshalle
- Veranstaltungssaal gesamt: 887 qm
- Tagungsbüro / Seminarraum: 50 qm



A2 Forum

- Direkt an der Autobahn A2
- 22.000 m² Ausstellungsflächen
- fünf Hallen – einzeln nutzbare Ausstellungsflächen zwischen 1.250 bis 2.500 m²
- Bestuhlung für bis zu 2.800 Personen
- Eines der größten Messezentren in Ostwestfalen

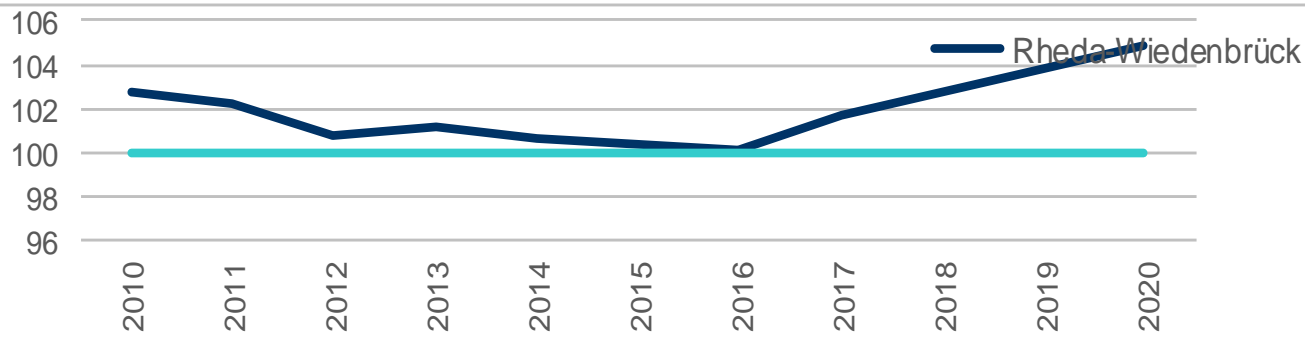
Attraktives Wohnumfeld



Lange Straße

- Wohnfläche pro Person: 45 m²
- Anteil von Ein- bzw. Zweifamilienhäusern: 59,5%
- durchschnittlichen Mietkosten für private Mieten: 10,39 Euro pro m²
- Bodenrichtwerte in Wohnbauland: 280/210/140 Euro pro m²

Einkommen und Kaufkraft



- **Entwicklung der Kaufkraft in Rheda-Wiedenbrück von 2010 bis 2020**
- Bruttolohn- und Gehaltssumme im verarbeitenden Gewerbe: 39.000 Euro im Jahr 2020
- Kaufkraft 2020: 4,9 % über dem Bundesdurchschnitt
- Quelle: Strukturbericht Kreis Gütersloh 2021

Freizeit und Sport

- 23 Sportstätten
- 42 Sportvereine
- 122 weitere Freizeitvereine
- 1 Hallenbad
- 2 Lehrschwimmbecken
- 2 Freibäder
- Skaterpark



Freizeit und Kultur

- 2.000 aktive Sänger
- Musicalprojekt
- 30 Chöre
- Neue, multifunktionale Stadthalle mit abwechslungsreichem Veranstaltungsprogramm
- Orangerie
- Künstler-Atelier Bleichhäuschen
- 3 Theater- und Konzertreihen: Die große Sieben (Schauspiel), Kleinkunst-SixPack (Comedy) und musica da camera (Kammermusik)



Freizeit in der Natur

- 57 ha Flora Park mitten in der Stadt
- 3 Großspielplätze
- 1.500 km Radwegnetz
- 20 ha Naturschutzgebiet



Gesundheitsinfrastruktur

- 1 Krankenhaus: St. Vinzenz-Hospital
- 20 Hausärzte
- 2 Augenärzte
- 6 Chirurgen und Orthopäden
- 6 Frauenärzte
- 2 Hautärzte
- 4 Kinderärzte
- 1 Hals- Nasen- Ohrenarzt
- 2 Nervenärzte
- 6 Psychotherapeuten
- 2 Urologen
- 1 Anästhesisten
- 4 Fachinternisten



Anzahl Ärzte absolut in der hausärztlichen, allgemeinen und spezialisierten fachärztlichen Versorgung; Stand: Juni 2019

PARTNER

Partnerübersicht



MANGES ARCHITEKT BDA

